



Y Tribiwnlys Eiddo Preswyl
Residential Property Tribunal

Ffurflen Gais Y Tribiwnlys Eiddo Preswyl

Rheoliadau Gweithdrefnau a Ffioedd Tribiwnlys Eiddo Preswyl (Cymru) 2012

Mae'n bwysig eich bod yn darllen y nodiadau hyn yn ofalus cyn cwblhau'r ffurflen hon.

Mae'r ffurflen gais hon hefyd ar gael yn Saesneg. Cysylltwch â'r tribiwnlys am fersiwn Saesneg o'r ffurflen hon.

Ysgrifennwch yn glir mewn inc DU a thiciwch y blychau sy'n briodol.

Hon yw'r ffurflen gywir i'w defnyddio os hoffech i'r Tribiwnlys Eiddo Preswyl ("y Tribiwnlys") benderfynu a oes hawl gan yr Ymgeisydd i gael gostyngiad neu hepgoriad o ran ffioedd gwneud cais.

Os yw'r ymgeisydd neu ei bartner yn derbyn budd-daliadau penodol sy'n gysylltiedig ag incwm, ar ddyddiad gwneud y cais, efallai y gall unrhyw ffioedd gwneud cais gael eu hepgor.

Mae'r rhain yn cynnwys;

- Credyd Cynhwysol
- Cymhorthdal Incwm
- Budd-dal Tai
- Lwfans Ceisio Gwaith yn seiliedig ar incwm
- Lwfans Cyflogaeth a Chymorth yn seiliedig ar incwm
- Credyd Treth Gwaith o dan yr amodau canlynol:
 - a. mae'r credyd **naill ai'n** cynnwys elfen anabledd neu elfen anabledd difrifol (neu'r ddwy) **neu** mae wedi'i gyfuno â chredyd treth plant **a**
 - b. mae'r incwm blynyddol gros a ddefnyddir i weithio allan y Credyd Treth Gwaith yn £16,190 neu'n llai
- Credyd Gwarant o dan Deddf Credyd Pensiynau'r Wladwriaeth 2002
- Tystysgrif gyfredol a gyflwynwyd o dan y Cod Ariannu (cymorth cyfreithiol) ar gyfer y gweithrediadau gerbron y Tribiwnlys, y mae rhai ohonynt neu'r cyfan wedi'u trosglwyddo o'r Llys Sirol i Dribiwnlys gael penderfynu arnynt. (Os felly, anfonwch gopi i'r Tribiwnlys).

Ni fydd y partion eraill yn y gweithrediadau yn cael copi o'r ffurflen cais am hepgoriad.

Dylai'r Asiantaeth Budd-daliadau/Awdurdod Lleol anfon y ffurflen gais wedi'i chwblhau i:

**Y Tribiwnlys Eiddo Preswyl
Llawr Cyntaf, Adain y Gorllewin
Tŷ Southgate
Wood Street
Caerdydd
CF10 1EW**

Dewis iaith

Mae'r Tribiwnlys Eiddo Preswyl yn croesawu derbyn gohebiaeth yn Gymraeg neu yn Saesneg. Byddwn yn ateb gohebiaeth a dderbynnir yn Gymraeg yn Gymraeg ac ni fydd gohebu yn Gymraeg yn arwain at oedi. Mae'r tribiwnlys hefyd yn croesawu galwadau ffôn yn Gymraeg neu yn Saesneg.

Gallwch chi gyflwyno ffurflenni, dogfennau a chyflwyno sylwadau ysgrifenedig i'r tribiwnlys yn Gymraeg neu'n Saesneg.

Rhowch wybod i'r tribiwnlys o'ch dewis iaith drwy gwblhau blwch 3 isod.

1. MANYLION YR YMGEISYDD/EIDDO

Enw'r Ymgeisydd: _____

Cyfeiriad yr Ymgeisydd (gan gynnwys cod post): _____

Cyfeiriad yr Eiddo (gan gynnwys cod post): _____

Dyddiad y Cais i'r Tribiwnlys: _____

Cwblhewch naill ai adran 2A neu 2B**2A.**

A oes gennych chi, neu eich partner ⁽¹⁾, dystysgrif ddilys o dan y Cod Ariannu a gyflwynwyd ar gyfer y gweithrediadau perthnasol sydd wedi'u trosglwyddo o'r Llys Sirol?

Os felly, anfonwch gopi i'r Tribiwnlys. Nid oes angen i chi lenwi gweddill y ffurflen.

OES ☐NAC OES ☐**2B.**

A ydych chi, neu eich partner ⁽¹⁾, yn derbyn unrhyw rai o'r budd-daliadau canlynol?

Cymhorthdal Incwm

Budd-dal Tai

Lwfans Ceisio Gwaith yn seiliedig ar incwm

Credyd Treth Gwaith lle mae'r Incwm Blynnyddol gros a ddefnyddir i weithio allan y Credyd Treth yn £16,190 neu'n llai

Os felly

- A oes elfen anabledd neu elfen anabledd difrifol wedi'i chynnwys?
- A ydych chi neu eich partner yn cael budd-dal plant hefyd?

Credyd Gwarant o dan Ddeddf Credyd Pensiynau'r Wladwriaeth 2002

Lwfans cyflogaeth a chymorth sy'n gysylltiedig ag incwm a delir o dan Ran 1 o Ddeddf Diwygio Lles 2007

CHI

EICH
PARTNER☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

⁽¹⁾ Mae 'partner' yn golygu priod yr ymgeisydd neu berson o'r rhyw arall y mae'r ymgeisydd yn byw gydag ef neu hi fel gŵr neu wraig, neu berson o'r un rhyw y mae'r ymgeisydd yn byw gydag ef neu hi mewn perthynas sy'n rhannu'r un nodweddion â'r berthynas rhwng gŵr a gwraig.

Llofnodwch y caniatâd isod a nodwch y dyddiad arno er mwyn i'r Asiantaeth Budd-daliadau neu'r Awdurdod Lleol ryddhau'r manylion angenrheidiol i'r Tribiwnlys Eiddo Preswyl fel y gall ddilysu eich cais i gael hepgoriad ffioedd. Yna ewch â'r ffurflen hon i'ch Asiantaeth Budd-daliadau neu Awdurdod Lleol neu anfonwch hi drwy'r post.

3. DEWIS IAITH

Nodwch eich dewis iaith:

Gohebiaeth ysgrifenedig? Cymraeg / Saesneg (dileer fel y bo'n briodol)

Cyfathrebu ar lafar? Cymraeg / Saesneg (dileer fel y bo'n briodol)

A ydych yn dymuno siarad Cymraeg mewn unrhyw achosion cyfreithiol a allai ddeillio o'r cais hwn h.y. gwrandawriad tribiwnlys neu adolygiad cyn treial?

Ydwyf / Nac ydwyf (dileer fel y bo'n briodol)

4. CANIATÂD I ROI MANYLION AM FUDD-DALIADAU A DDERBYNIWYD I'R TRIBIWNLYS PRISIO LESDDALIADAU (I'w gwblhau gan y sawl sy'n derbyn y budd-dal).

Cytunaf y gall yr Asiantaeth Budd-daliadau/Awdurdod Lleol gadarnhau i'r Tribiwnlys Eiddo Preswyl fy mod yn derbyn y budd-dal canlynol ar y dyddiad y gwnes i neu fy mhartner gais i'r Tribiwnlys, er mwyn dilysu cais i hepgor y ffioedd sydd i'w talu am gais.

Math o Fudd-dal a Dderbyniwyd: _____

Cyfeiriad y Swyddfa lle roeddwn wedi gwneud cais am y budd-dal: _____

Fy Enw (priflythrennau) _____

Fy Nghyfeiriad (priflythrennau): _____

Rhif Yswiriant Gwladol: _____

Neu Rif Cyfeirnod yr Awdurdod Lleol (ar gyfer Budd-dal Tai) _____

Llofnod: _____

Dyddiad: _____

5. I'W GWBLHAU GAN YR ASiantaeth Budd-daliadau/Awdurdod Lleol

Tystiaf fod y cwsmer budd-dal a enwyd uchod yn derbyn

_____ (nodwch y
budd-dal)
ar _____ (dyddiad y cais i'r Tribiwnlys)

Os yw'r budd-dal wedi dod i ben,
rhowch ddyddiad y taliad diwethaf

Llofnod:

Adran:

Rhif Ffôn:

Stamp y Swyddfa:

Os oes gennych unrhyw gwestiynau am sut i lenwi'r ffurflen hon neu'r drefn y bydd y Tribiwnlys yn ei dilyn, ffoniwch y Tribiwnlys Eiddo Preswyl ar 0300 025 2777 neu e-bostiwch rpt@llyw.cymru